

DAKFORMATIE

Kwartaal uitgave

3e uitgave 2009

Permanente dakbeveiliging op een gebouw

Bij veel mensen is onduidelijk wat de (arbo) wet verplicht aan permanente dakbeveiliging op een dak.

Echter is het heel helder daar er bij daktoetreding en het belopen van een dak geen valgevaar mag zijn en hoe de gebouweigenaar dit regelt is aan hem.



Wel een verplichting is een dak risico inventarisatie & evaluatie te hebben op een gebouw waarin getoetst wordt wat de frequentie is van daktoetreding en dat er n.a.v. hiervan een plan van aanpak wordt opgesteld. Dit kan resulteren in hele simpele oplossingen als enkel ladderborgingen en markeringen maar bij intensieve/regelmatige daktoetreding. Kan dit met permanente dakankers, kabelsysteem, hekwerken, vaste (kooi) ladders e.d.

Project uitgelicht

Nieuwbouw / Uitbreiding R.I.J Den Engh te Ossendrecht

Door ons word onder het “lean bouwen” principe in opdracht van Winters Bouw momenteel een project gerealiseerd te Ossendrecht. Met als bijzondere uitdaging dat deze 4 gebouwen in een tijdsbestek van 12 weken van fundering tot oplevering gereed dient te zijn.

Deze strakke planning is enkel mogelijk doordat er voor aanvang van de werkzaamheden, en opdrachtverstrekking door alle partijen samen is nagedacht en uitvoerig overleg is gepleegd over hoe deze uitdaging te realiseren.



Het ruim vooraf alles met alle partijen communiceren en voorbereiden is in hoofdlijnen wat “Lean bouwen” dan ook inhoudt.



van Haperen
dakbedekkingen b.v.

www.vanhaperen.nl

info@vanhaperen.nl

Energiedaken, wat is de terugverdientijd ?

De laatste 2 uitgaven hebben wij u bericht over de Rubbersun energiedaken, hierin staat op onze website nog veel meer informatie, echter de vraag die vrijwel iedereen stelt is :

'in wat voor tijd verdient het zich terug ?'

Dit is zeer afhankelijk van diverse zaken, maar uitgaande van het gemiddelde zal dit binnen een periode van 8 tot 10 jaar zijn .

Hierbij is de Nederlandse subsidieregeling uiteraard een belangrijke spil, daar deze de terugverdientijd in grote mate beïnvloedt.

Deze subsidie is het grootste euvel daar we schijnbaar in Nederland het niet voor elkaar kunnen krijgen hier een vaste regeling voor te krijgen en dit in andere landen wel is en deze markt daar vele malen groter is als hier.



Dakwerk - Vakwerk

Deze term staat bij vele bedrijven als slogan op de bedrijfswagen, echter is dit bij vele niet een uitgangspunt daar vele bedrijven projecten binnen willen slepen tegen lage vrijwel onmogelijke aanneemsommen welke dan resulteren in een minder kwalitatief eindproduct . In de loop der jaren zijn hierdoor dan ook wel enkele schadegevallen opgetreden welke variëren van opgewaaide daken, ingestorte daken en noem zo maar op.



van Haperen
dakbedekkingen b.v.

www.vanhaperen.nl

info@vanhaperen.nl